



## COMUNE DI ANGHIARI

Provincia di Arezzo

**Autorità Competente per le procedure di Verifica Assoggettabilità a VAS**

Piazza del Popolo 9 - 52031 Anghiari (Ar)

Tel. 0575-789912 Fax. 0575-789947

**OGGETTO :** Piano Attuativo Zona C1.7 con destinazione residenziale via del Carmine  
Procedimento di verifica di Assoggettabilità a VAS articolo 22 LR 10/2010  
Valutazione dei contributi e pronunciamento dell'Autorità Competente.  
Verbale seduta del 23.06.2017 ore 10,00

Il giorno 23.06.2017 alle ore 10,00 presso il Comune di Anghiari si è riunita l'Autorità Competente per le procedure di Verifica di Assoggettabilità a VAS (AcV).

All'ordine del giorno è la verifica di Assoggettabilità a VAS del Piano Attuativo Zona C1.7 con destinazione residenziale via del Carmine

Sono presenti:

- Arch. Gerardo Guadagni (Responsabile Area Tecnica)
- Ing. Enrico Montini (Istruttore Lavori Pubblici Ambiente)
- Geom. Maurizio Vitellozzi (Istruttore Lavori Pubblici Manutenzione)

### Premessa

Il DLgs 152/2006 "Norme in materia ambientale" recepisce ed attua alcune direttive comunitarie e disciplina le procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS) e per la valutazione di impatto ambientale (VIA), quale procedure interne al processo decisionale, a garanzia che gli effetti ambientali derivanti dall'attuazione di piani e progetti siano coerenti con gli obiettivi di sostenibilità ambientale.

Rilevato che l'articolo 12 della LR 10/2010, come modificata dalla LR 6/2012 e dalla LR 17/2016 prevede che anche i Comuni, nell'ambito della procedura di VAS di propria competenza, debbano individuare il soggetto cui affidare le funzioni di Autorità Competente nel rispetto dei principi generali stabiliti dalla normativa statale e dei seguenti requisiti:

- separazione rispetto all'Autorità Procedente
- adeguato grado di autonomia
- competenza in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile

Preso atto delle seguenti definizioni riportate dalla LR 10/2010

1) in merito alla VAS :

autorità competente: è la pubblica amministrazione o l'organismo pubblico individuati ai sensi dell'articolo 12, cui compete l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità, l'espressione del parere motivato e che collabora con l'autorità procedente o con il proponente il piano o programma nell'espletamento delle fasi relative alla VAS

autorità procedente: la pubblica amministrazione che elabora ed approva il piano o programma soggetto alle disposizioni della presente legge ovvero, ove il piano o programma sia elaborato dal soggetto di cui alla lettera l), la pubblica amministrazione che approva il piano o programma medesimo

proponente: eventuale soggetto pubblico o privato, se diverso dall'autorità procedente di cui alla lettera i), che elabora il piano o programma soggetto alle disposizioni della presente

legge

2) in merito alla VIA

autorità competente: la pubblica amministrazione cui è affidata la gestione delle procedure in materia di VIA;

proponente: il soggetto di natura pubblica o privata che predispone l'iniziativa da sottoporre a una procedura in materia di VIA e chiede l'attivazione di detta procedura;

amministrazioni interessate: le pubbliche amministrazioni e gli enti pubblici che, per le loro specifiche competenze o responsabilità in campo ambientale, possono essere interessati agli impatti sull'ambiente dovuti alla realizzazione dei progetti

Il Comune di Anghiari con deliberazione della GM n. 98 del 09.09.2016 ha definito l'individuazione della Autorità Competente per le procedure di VAS per i piani ed i programmi di competenza comunale e per le procedure di VIA relativa a progetti, opere ed impianti previsti e ad essa riservati dalla vigente normativa, e che tale Autorità Competente è composta dai seguenti membri:

- Arch. Gerardo Guadagni (Responsabile Area Tecnica)
- Ing. Enrico Montini (Istruttore Lavori Pubblici Ambiente)
- Geom. Maurizio Vitellozzi (Istruttore Lavori Pubblici Manutenzione)

Preso atto che:

- con richiesta del 19.05.2017 - prot. 4764 - la sig.ra MASETTI Carla ha richiesto l'attuazione delle previsioni del Regolamento Urbanistico vigente inerenti l'Area di trasformazione C1.7 via del Carmine

- in data 19.05.2017 - prot. 4764 - la sig.ra Masetti Carla ha inoltrato il documento preliminare di verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 22 della legge regionale 10/2010;

Con determinazione n. 278 del 24.05.2017 è stato dato l'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS del Piano Attuativo Zona C1.7 con destinazione residenziale via del Carmine

Successivamente all'avvio del procedimento di assoggettabilità a VAS il documento preliminare è stato trasmesso, in data 24.05.2017 prot. 4945 via PEC, ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale (SCA) nonché all'autorità Competente:

- Regione Toscana:
  - Settore Pianificazione del Territorio
  - Settore VIA-VAS
- Provincia di Arezzo
- Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
- Dipartimento ARPAT Arezzo
- Coingas spa Arezzo
- ENEL Distribuzione Arezzo
- ATO Toscana Sud
- SEI Toscana
- Autorità Idrica Toscana
- Nuove Acque Area Valtiberina

In relazione a tale consultazione sono pervenuti, entro i trenta giorni successivi alla trasmissione, i seguenti pareri che vengono allegati al presente verbale:

- Centria Reti Gas, contributo pervenuto in data 08.06.2017 ns. prot. 5335. Non vengono evidenziate problematiche e vengono specificate alcune indicazioni circa la metanizzazione dell'area

Valutato che:

- il DP include le informazioni secondo i criteri individuati nell'allegato 1 della LR 10/2010, evidenzia che le previsioni di PA non necessitano di ulteriori azioni di mitigazione e/o compensazione ai fini della sostenibilità ambientale e che il medesimo coinvolge un'area geografica limitata e circoscritta

Considerato che:

- il Piano Strutturale è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 05.06.2008 e nell'ambito del procedimento di approvazione è stato espletato il processo di valutazione integrata
- il Regolamento Urbanistico vigente è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 19.05.2012 divenuto efficace a seguito della pubblicazione del relativo avviso nel BURT.
- nell'ambito del procedimento di approvazione del RU è stato espletato il processo di valutazione integrata nonché il procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS

In conseguenza di quanto sopra esposto e per le motivazioni di cui sopra l'Autorità Competente per la VAS

Visto il DLgs 152/2006

Vista la LR 10/2010

Vista la LR 65/2014

Esprime il seguente provvedimento di Verifica :

“Le previsioni del piano attuativo non necessitano di ulteriori azioni di mitigazione e/o compensazione ai fini della sostenibilità ambientale, in quanto il medesimo coinvolge un'area geografica limitata e circoscritta ed è finalizzato al completamento di una zona già edificata e dotata di tutte le infrastrutture a rete. Le previsioni del medesimo piano attuativo non determinano variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti

In conseguenza ed in riferimento a quanto sopra esposto determina di escludere dalla procedura di VAS il Piano Attuativo “Area di Trasformazione C1.7 Via del Carmine con destinazione residenziale”;

Anghiari 23.06.2017

Arch. Gerardo Guadagni .....

Ing. Enrico Montini .....

Geom. Maurizio Vitellozzi .....